

**Expediente nº: Órgano Colegiado:** CA/2025/10 Consejo de Administración

**Alberto Fuentes Losada, EN CALIDAD DE SECRETARIO DE ESTE ÓRGANO, CERTIFICO:**

Que en la sesión celebrada el 31 de octubre de 2025 se adoptaron los siguientes acuerdos:

**Segundo.- Censos.**

No hay asuntos en este punto

**Tercero.- Autorizaciones.**

No hay asuntos en este punto

**Cuarto.- Concesiones.**

4.1.- Extinción, por renuncia del titular, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 30/09/2016, a la empresa Pesquerías Amevid S.L. (C.I.F. B-36264778), para ocupar el local 55B, de los departamentos para armadores de la dársena nº 2 de Bouzas, con destino al almacenamiento de pertrechos del buque Ameal.  
SOLICITANTE: PESQUERIAS AMEVID S.L. (C.I.F. B-36264778)

Se acordó su aprobación

4.2.- Extinción, por renuncia del titular, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 29/11/2019, a la empresa Ferpesca S.L. (C.I.F. B-36756658), para ocupar el almacén nº 13 y las plazas de aparcamiento (granate 6, 7, 8 y 9) situado en el Pabellón de Altura del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a la manipulación de pescado fresco para su comercialización.  
SOLICITANTE: FERPESCA S.L. (C.I.F. B-36756658)

Se acordó su aprobación

4.3.- Extinción, por renuncia del titular, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 26/02/2021, a la empresa Venta-Berbés S.L. (C.I.F. B-36867794), para ocupar la oficina nº 9-1ª planta del Tinglado General de Empaque del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a oficina administrativa vinculada a la actividad pesquera de consignatario-vendedor.



SOLICITANTE: VENTA-BERBÉS S.L. (C.I.F. B-36867794)

Se acordó su aprobación.

4.4.- Extinción, por vencimiento del plazo, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 25/09/2015, a Guillermo Iglesias Salgado (N.I.F. 36058705-H), para ocupar una superficie de lámina de agua (314.- m2 aproximadamente) en la Avenida de Beiramar (Curva de San Gregorio) dentro de la zona de servicio del Puerto de Vigo, con destino a una instalación Náutico-Deportiva.

Se acordó su aprobación.

4.5.- Solicitud de autorización de transmisión, a favor de la empresa Tiralle 2.0, S.L. (C.I.F. B-22715460), de la concesión administrativa titularidad de Manuel Cendón Perdiz (N.I.F. 76821260-H) otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 28/06/2019, para ocupar una superficie total de suelo de 67 m2 aproximadamente (el local nº 2 de 47 m2 y la terraza anexa 20 m2 aproximadamente) situado anejo a la Rampa de San Francisco (Beiramar) con destino a servicio de cafetería y restauración.

SOLICITANTES: MANUEL CENDÓN PERDIZ (N.I.F. 76821260-H) TIRALLE 2.0, S.L. (C.I.F. B-22715460)

Se acordó su aprobación.

4.6.- Solicitud de autorización formulada por el Consorcio Zona Franca de Vigo (C.I.F. V-36611580) para la cesión temporal (meses de octubre a enero) a favor del Concello de Vigo, de la superficie de su concesión otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 09/07/1999, para la construcción de un edificio dotacional en la zona de los jardines de Elduayen.

SOLICITANTES: CONSORCIO ZONA FRANCA DE VIGO y CONCELLO DE VIGO

Se acordó su aprobación.

4.7.- Solicitud de prórroga (1 año) en el plazo de la concesión titularidad de la empresa Eulen S.A. (C.I.F. A-28517308), cuya titularidad ostenta por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 24/11/2023, para ocupar (194.- m2 aproximadamente) de una nave titularidad de la Autoridad Portuaria de Vigo, situada en la dársena nº 3 del Puerto Pesquero, con destino a los servicios propios del desarrollo del contrato de limpieza y gestión de residuos del Puerto Pesquero (Berbés).



SOLICITANTE: EULEN S.A. (C.I.F. A-28517308)

Se acordó su aprobación.

4.8.- Solicitud de prórroga (5 años) en el plazo de la concesión titularidad de la empresa Marcos Lago S.L. (C.I.F. B-36308807), cuya titularidad ostenta por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 29/11/2013, para la instalación de un pantalán flotante con destino a servicio de embarcaciones y protección de tuberías, en el lugar de La Borna, término municipal de Moaña, dentro de la zona de servicio del Puerto de Vigo.

SOLICITANTE: MARCOS LAGO S.L. (C.I.F. B-36308807)

Se acordó su aprobación.

4.9.- Resolución del concurso público convocado con el fin de seleccionar una oferta, que será objeto de tramitación de una concesión administrativa, para ocupar las instalaciones correspondientes a una nave industrial situada en el área portuaria de Bouzas (2.418.- m2 de superficie de proyección en planta) con destino a almacenamiento de mercancía general con entrada o salida del puerto de Vigo por vía marítima.

Se acordó su aprobación.

### **Quinto. - Valoraciones de obra mensuales expedidas en el mes de septiembre de 2025.**

Se da cuenta del abono de las valoraciones mensuales de obras emitidas, con sus importes, durante el mes de septiembre de 2025:

1.1.- «O/1.261 -APARTADERO FERROVIARIO EN LA PLATAFORMA LOGÍSTICO-INDUSTRIAL SALVATERRA DE MIÑO AS NEVES».

Nº VALORACIÓN: 24 (SEPTIEMBRE 25).

EMPRESA: «UTE CIVIS GLOBAL, S.L.U. - COMSA, S.A.U. (UTE APARTADERO PLISAN).»

IMPORTE s/I.V.A.: 3.068.998,58.- €uros.

ADJUDICACIÓN + M1 = 32.984.311,89.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 18.903.145,27.- €

FIN DE OBRA: 31/12/2025

1.2.- «O/1.279 -ADECUACIÓN A LA NORMATIVA PCI DE VARIOS EDIFICIOS DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO».

Nº VALORACIÓN: 17 (SEPTIEMBRE-25).

EMPRESA: «DEMAIN OBRAS Y PROYECTOS, S.L.»

IMPORTE s/I.V.A.: = 10.019,13- €uros.



ADJUDICACIÓN = 1.215.000,00.-€  
ACUMULADO CERTIFICADO: 414.673,28.- €  
FIN DE OBRA: 22/10/2025 (suspensión temporal de la obra)

1.3.- «O/1.280BIS -EDIFICACIÓN DE CONTROL DE ACCESOS».  
Nº VALORACIÓN: 11 (SEPTIEMBRE-25).  
EMPRESA: «EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES LAUREANO COVELO S.A.»  
IMPORTE s/I.V.A.: = 2.076,91.- €uros.  
ADJUDICACIÓN = 134.139,93.-€  
ACUMULADO CERTIFICADO: 134.139,93.- €  
FIN DE OBRA: 21/09/2025

1.4.- «O/1.281 -INSTALACIÓN DE NUEVOS BOLARDOS EN LA TERMINAL DE TRASATLÁNTICOS».  
Nº VALORACIÓN: 17 (SEPTIEMBRE-25).  
EMPRESA: «MISTURAS OBRAS Y PROYECTOS, S.A.»  
IMPORTE s/I.V.A.: 65.079,98.- €uros.  
ADJUDICACIÓN + M1 = 1.422.910,68.-€  
ACUMULADO CERTIFICADO: 1.214.861,53.- €  
FIN DE OBRA: 30/11/2025

1.5.- «O/1.283.1 -SOTERRAMIENTO DE LAT-132 KV EN LA PLATAFORMA LOGÍSTICA PLISAN».  
Nº VALORACIÓN: 5 (SEPTIEMBRE-25).  
EMPRESA: «ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.»  
IMPORTE s/I.V.A.: 38.150,92.- €uros.  
ADJUDICACIÓN = 2.721.296,41.-€  
ACUMULADO CERTIFICADO: 592.331,29.- €  
FIN DE OBRA: 16/12/2025

1.6.- «O/1.284 -MEJORA DE CERRAMIENTOS EN LA TT DE BOUZAS (FASE II)».  
Nº VALORACIÓN: 14 (SEPTIEMBRE-25).  
EMPRESA: «UTE NOVAVIAL, S.L - AQUATERRA SERVICIOS INFRAESTRUCTURAS S.L.»  
IMPORTE s/I.V.A.: = 4.788,49.-€uros.  
ADJUDICACIÓN + M1 = 987.877,55.-€  
ACUMULADO CERTIFICADO: 972.296,63.- €  
FIN DE OBRA: 31/10/2025

1.7.- «O/1.286 -PEIRAOS DO SOLPOR».  
Nº VALORACIÓN: 11 (SEPTIEMBRE-25).  
EMPRESA: «UTE CIVIS GLOBAL S.L.U., ALTUNA Y URÍA S.A., SERANCO, S.A.U.»



IMPORTE s/I.V.A.: 460.680,01.- €uros.  
ADJUDICACIÓN = 4.211.720,41.-€  
ACUMULADO CERTIFICADO: 3.125.534,85.- €  
FIN DE OBRA: 24/12/2025

1.8.- «O/1.300 -PAVIMENTACIÓN MUELLE DE LA PIEDRA. RANDE».  
Nº VALORACIÓN: L (SEPTIEMBRE-25).  
EMPRESA: «CONSTRUCCIONES OBRAS Y VIALES S.A.»  
IMPORTE s/I.V.A.: 20.476,89- €uros.  
ADJUDICACIÓN + LIQ. = 366.584,38.-€  
ACUMULADO CERTIFICADO: 366.584,38.- €  
FIN DE OBRA: 28/04/2025

## **Sexto.- Licitaciones y adjudicaciones del mes de septiembre de 2025**

### **6.1.-LICITACIONES**

#### **OBRAS:**

INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO EN “EL TINGLADO”  
IMPORTE: 279.500,00 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 4 MESES  
O/1.320

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA EXPLANADA ANEXA A LA LONA  
IMPORTE: 1.492.132,66 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 8 MESES  
O/1.322

MEJORA DEL SISTEMA DE REFRIGERACIÓN EN LA LONJA Y EL  
MERCADO DEL PUERTO PESQUERO  
IMPORTE: 574.689,91 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 3 MESES  
O/1.311

#### **SERVICIOS:**

MANTENIMIENTO A TODO RIESGO DE LOS ASCENSORES EN LOS  
EDIFICIOS DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO  
IMPORTE: 1.500.000,00 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 MESES  
SEM-330

#### **SUMINISTROS:**



SUMINISTRO DE RENOVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS  
INFORMÁTICOS CENTRALES DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO  
IMPORTE: 745.100,00 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 5 AÑOS  
SUM-211

SUMINISTRO LOTE DE NAVIDAD PARA EL PERSONAL DE LA  
AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO  
IMPORTE: 39.910,00 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 3 MESES  
SUM-216

## **6.2.-ADJUDICACIONES**

### **OBRAS:**

PROYECTO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES DE  
CONSERVACIÓN, REFORMA Y MEJORA EN LA ZONA DE DOMINIO  
PÚBLICO PORTUARIO  
Adjudicatario: ARINES OBRAS Y PROYECTOS, S.L.  
IMPORTE: 1.500.000,00 €  
O/1.306

MEJORA DE LA SEGURIDAD ESTRUCTURAL DEL FARO DE LAS ISLAS  
CÍES  
Adjudicatario: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES LAUREANO  
COVELO, S.A.  
IMPORTE: 302.140,00 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 4 MESES  
O/1.307

MODIFICADO Nº1 MEJORA DE CERRAMIENTOS EN LA TT DE BOUZAS  
(FASE II)  
Adjudicatario: UTE NOVAVIAL, S.L. - AQUATERRA, S.L.  
IMPORTE: 161.431,27 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: HASTA FINALIZACIÓN CONTRATO PRINCIPAL  
O/1.284 M1

MODIFICADO Nº1 APARTADERO FERROVIARIO EN LA PLISAN  
Adjudicatario: UTE CIVIS GLOBAL, S.L.U. - COMSA, S.A.U. (UTE  
APARTADERO PLISAN)  
IMPORTE: 5.380.319,80 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: HASTA FINALIZACIÓN CONTRATO PRINCIPAL  
O/1.261 M1

### **SERVICIOS:**



SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y EVOLUTIVO DEL CIRCUITO CERRADO DE TV, CONTROLES DE ACCESO, ELECTRÓNICA DE RED Y RED WIFI DE LA APVIGO

Adjudicatario: TESISGA, S.L.

IMPORTE: 244.222,12 €

PLAZO DE EJECUCIÓN: 24 MESES

SEM-329

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES TÉRMICAS Y VENTILACIÓN DE LOS EDIFICIOS DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO

Adjudicatario: INSTALACIONES CLIMA, S.L.

IMPORTE: 15.980,00 €

PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 MESES

SEM-325

SERVICIO DE LIMPIEZA DE TODAS LAS ZONAS COMUNES DE TIERRA DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO

Adjudicatario: FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.U.

IMPORTE: 683.729,11 €

PLAZO DE EJECUCIÓN: 24 MESES

SES-499

ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD/COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES EN LAS OBRAS Y PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE IMPORTE MENOR A 3.000.000€ Y EN LAS LABORES DE CONSERVACIÓN INTEGRAL Y MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS, EDIFICIOS E INSTALACIONES DEL PUERTO DE VIGO

Adjudicatario: ATENEA, S.A.U.

IMPORTE: 136.740,00 €

PLAZO DE EJECUCIÓN: 24 MESES

SET-375

ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES DURANTE LAS OBRAS DEL NUEVO SILO DE ALMACENAMIENTO DE VEHÍCULOS EN ALTURA EN LA TT DE BOUZAS

Adjudicatario: ATENEA, S.A.U.

IMPORTE: 68.145,00 €

PLAZO DE EJECUCIÓN: 16 MESES

SET-451

MODIFICACO Nº2 ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LOS NUEVOS PCF EN BOUZAS Y GUIXAR, ASISTENCIA TÉCNICA Y CODIRECCIÓN DE LA OBRA DURANTE LOS TRABAJOS



Adjudicatario: G.O.C., S.A. - ANTEA IBEROLATAM, S.L. (UTE NUEVOS PCF EN BOUZAS Y GUIXAR)  
IMPORTE: 26.931,25 €  
PLAZO DE EJECUCIÓN: HASTA FINALIZACIÓN CONTRATO PRINCIPAL SET-379 M2

**Octavo. - Aprobación de la delegación en el Presidente de la facultad que ostenta el Consejo de Administración para la resolución de recursos administrativos competencia del Consejo de Administración hasta el importe de 50.000 €.**

Se acordó su aprobación.

**Noveno.- Aprobación de la delegación de la firma en la persona que ostenta la Secretaría del Consejo de Administración para la realización de cuantos actos sean precisos para la disposición del patrimonio de la Autoridad Portuaria de Vigo, de acuerdo con los límites establecidos en el acuerdo del Consejo de Administración de fecha 18 de julio de 2025, 100.000 euros para los bienes muebles y 6 millones de euros para los bienes inmuebles.**

Se acordó su aprobación.

Y, para que así conste, firma la presente certificación sin perjuicio de la ulterior aprobación del acta en Vigo, a 31 de octubre de 2025.

EL SECRETARIO. - Alberto Fuentes Losada.  
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

